

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224074
РОССИЯ, МОСКВА, МИТИНСКАЯ УЛИЦА, 43

Продается бизнес
33 800 000 рублей

Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, Митинская улица, 43. Это место идеально подходит для реализации различных бизнес-идей. Арендатор- студия танцев. Помещение площадью 130 м² располагается на первом этаже административного здания и имеет удобную зальную планировку, высокие потолки (3,2 м) и два отдельных входа, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и поставщиков. Соседи по помещению — нотариус, аптека и салон красоты — создают активный поток людей и повышают приток клиентов. В самом районе много необходимых сервисов, что делает место еще более привлекательным. До станции метро "Пятницкое шоссе" всего 7 минут пешком, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Помещение находится в хорошем состоянии с типовым ремонтом, готово к эксплуатации без дополнительных вложений. Устойчивый арендатор гарантирует стабильный доход. Объект предлагается без обременений, что упрощает процесс сделки. Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного бизнеса!

Возможное назначение

студия танцев

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 1 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 3.2 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 130 м ² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Пятницкое шоссе | Тип здания | Административное |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 7 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | 1 | Добавлено | 2026-01-16 18:30:45 |





