

Эксперт: Сафонова Наталья Сергеевна

Телефон: +7 (925) 010-88-37

e-mail: 89250108837@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224074

РОССИЯ, МОСКВА, МИТИНСКАЯ УЛИЦА, 43

Продается бизнес
33 800 000 рублей

Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, Митинская улица, 43. Это место идеально подходит для реализации различных бизнес-идей. Арендатор- студия танцев. Помещение площадью 130 м² располагается на первом этаже и имеет удобную зальную планировку, высокие потолки (3,2 м) и два отдельных входа, что обеспечивает легкий доступ для клиентов и поставщиков. Соседи по помещению — нотариус, аптека и салон красоты — создают активный поток людей и повышают приток клиентов. В самом районе много необходимых сервисов, что делает место еще более привлекательным. До станции метро "Пятницкое шоссе" всего 7 минут пешком, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Помещение находится в хорошем состоянии с типовым ремонтом, готово к эксплуатации без дополнительных вложений. Устойчивый арендатор гарантирует стабильный доход. Объект предлагается без обременений, что упрощает процесс сделки. Не упустите возможность стать владельцем этого перспективного бизнеса!

Возможное назначение магазин, банк, свободное назначение, стрит ритейл, студия танцев

Тип сделки	Продажа	Этажей	14
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3.2 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	130 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Пятницкое шоссе	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2026-01-16 18:30:45



